

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ז טבת תשע"ד (27/1/2014)

השתתפו :	נ. וולוך	היו"ר	
וה"ה: א. פנקס ארד	י. בן יפת	מ. ברנך רוך	ש. גפן
מ. גיצין	א. זמיר	א. יוחנן וולק	מ. להבי
ד. להט	א. מדואל	נ. סביליה	ד. ספיר
ר. חולדאי	י. ויצמן	מ. בן ארי	צ. ברנד פרנק
ק. גולדווטר	א. גלעדי	ח. גורן	י. המאירי
	א. טולקובסקי	ש. דביר	ג. לסקי
ש. מסלאווי	א. סולר	ג. שרעבי-דמאיו	
נעדרו ה"ה: כ. עוזרי,	נ. לוברט, ר. לדיאנסקי, נ. אלנתן		
נכחו בישיבה:	מנחם לייבה	מנכ"ל העירייה	
וה"ה:			
<p>ע. אברהמי, סמנכל תכנון ארגון ומ"מ, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. וינברג ע' רה"ע, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ג'. מנצור, ע' ליועמ"ש, א. מלאכי, מנהל אגף חיובי ארנונה, ע. סלמן היועמ"ש, א. סראגי ע' רה"ע, ע. סבן, סגן גזבר, ד. קרני, ס' בכירה ליועמ"ש, ג. פריאל, משנה ליועמ"ש, ג. שמרלינג, דובר העירייה.</p>			

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר היום (עמ' 10)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 21)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 1/2014 (עמ' 29)
5. פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה בחלק ממגרש המיועד למגורים ולמסחר בהתאם לתוכנית 3844 במתחם "כיכר העליה" בתל אביב יפו חלקה 4 (בחלק) וחלקה 9 בגוש 9020 – תיקון החלטה (עמ' 31)
6. פרוטוקול ועדות כספים מס' 3/2014 (עמ' 34)
7. פרוטוקול ועדת תמיכות 1/2014 (עמ' 45)
8. תיקון חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992 (עמ' 47)
9. גביית תשלום בגין שירותים עודפים – תיקון החלטה (עמ' 49)
10. בחירת ועדות עירוניות, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות (עמ' 52)
11. נאומים מהמקום (עמ' 60)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 3 -

מר וולנד- היו"ר:

חברות וחברים ערב טוב.
אני פותח את הישיבה מן המניין מס' 3.
הנושא הראשון לסדר היום-שאלתות. כבוד ראש העירייה-שאלתות.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

צריך ללחוץ נוכחות.

מר וולנד- היו"ר:

כל החברים מתבקשים ללחוץ נוכחות בישיבה.
רון בבקשה.

21. שאלתות:

מר וולנד- היו"ר:

חיים, גבי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה? שכחתי את המשקפיים שלי? משקפי קריאה שלי. ישנם ישנם מאור.

מר וולנד- היו"ר:

סיעת מר"צ, סיעת מר"צ בבקשה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רשימה, רשימה של הילדים וזה?

גב' להבי:

משהו לא בסדר בכיסאות, אני לא רואה.

גב' דביר:

זה צריך להיות הדרגתי, הכיסאות שלכם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 4 -

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

בראיה מטפלים באמצעות משקפיים.
שלום לכולם.

גב' לסקי:

שלום.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הוא, הי הי, מה קרה? מה קרה?

מר וולנד- היו"ר:

מיטל, מה יש?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה חברי מועצה נכבדים.
שאלתא מס' 1 של חברת המועצה הגבי שלי דביר מתאריך 20.1.2014.
מדובר במועדנית ברח' חרוב ולא ברח' תפוח.
המועדנית ברח' החרוב שימשה ותמשיך לשמש כמועדנית משפחתית המופעלת על ידי אכפת-
שהיא המחלקה לקידום ילדים ונוער בשיתוף משרד החינוך והרווחה.
במשך השנה שחלפה, עקב בעיות בטיחות קשות במבנה, הועברה הפעילות לבית ספר אגיאל,
וכעת- משנדרש להפסיק את הפעילות שם -הועברו הילדים למסגרות חלופיות שונות, הנמצאות
ביפו, בפיקוח וליווי צמוד של המחלקה.
חשוב להבהיר ולהדגיש כי לא ישאר ילד ללא מסגרת מתאימה.
אנחנו פועלים כעת לביצוע שיפוץ המבנה ברח' החרוב, ובהתאם לתכניות והאומדן התקציבי ניתן
יהיה לקבוע את לוחות הזמנים באופן מדויק. התכנון המשוער לסיום הוא סוף 2014.

גב' דביר:

שאלתת ההמשך היא : האם המבנה ברח' תפוח מיועד לשימוש כמועדנית? בסיום השיפוץ, האם
זה יחזור להיות מועדנית?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

התשובה היא כן. כמו שאני מבין.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 5 -

גב' דביר:

ברח' החרוב, סליחה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כן. התשובה היא כן. ישופץ, יחזרו הילדים לתוכו, בוודאי.
כן. ואם את רוצה, אני מוכן לתת לך את הרשימה של כל הילדים, שילוב 11 ילדים במועדונית של בית הספר חסן ערפה, 4 ימים בשבוע, זה מוחמד, זה מוסטפה, זה חליל, זה מרים וג'ימלאט וג'ימיל, וכל הילדים- יש לי כל אחד איפה הוא נמצא, אני יכול לתת לך תשובה, לכולם יש פתרון.

גב' דביר:

זמני. עד ה,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הפתרון עד שיחזרו לפעול במסגרת המועדונית הקבועה שמשופצת ברגע זה.
שאלתא מס' 2, גם הוא של חברת המועצה הגב' שלי דביר:

קריאה:

יש לה הצלחה מסחררת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה?

קריאה:

בינתיים יש לה הצלחה מסחררת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

את רואה?! צריך לשאול את השאלות הנכונות.

שאלתא מס' 2 מה-20.1:

בשנים האחרונות, כפי שוודאי ידוע לך היטב, עיריית תל-אביב יפו עושה מאמצים כבירים לבנות ולהפשיר מאות כתות גן על מנת לענות על הצרכים הנובעים- הן מהגידול המבורך במספר הילדים בעיר שלנו, שמשפחותיהם רואים בה מקום שטוב לחיות בו, וכמובן- מהחלת חוק חינוך חינם מגיל 3 לאור המלצת וועדת טרכטנברג.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 6 -

המאמץ הזה שיש לברך עליו ולהודות לכל העוסקים בו, מצריך אותנו לבנות בקצב שיא ולניצול שטחים המיועדים למבני ציבור, שטחים חומים כידוע הם נקראים, בדיוק כמו השטח בשכונת ביצרון-ששימש באופן זמני כגינה לתושבים- עד להשמשתו על פי היעוד המקורי. מיקום הגנים נבחר כמובן לאחר בחינת החלופות הרלבנטיות ונמצא כמתאים ביותר. נציין עוד כי מבנה הגן ייבנה רק על שטח קטן מהמגרש. אני לא יודע אם קטן או גדול, אבל הוא יהיה שטח של דונם אחד מתוך שישה, כאשר היתר ימשיך לשמש גינה. גם זה, בשלב זה, בינתיים, לאור זה שאין לנו כרגע צרכים נוספים. נזכיר גם שבמקום זה ניצבה עד לפני מספר שנים אנטנה גדולה, שפונתה לאחר מאמץ רב. גם זה- היו בקשות של תושבים ועשינו מאמץ גדול והצלחנו. אני מודה שבמקרה הזה היתה תקלה בתהליך ידוע הציבור, אבל בסופו של דבר אנחנו פועלים לתיקון העניין במסגרת פגישות שנערכו עם כל התושבים. לא עם כל, עם נציגי תושבים בימים האחרונים, ניתנו הסברים על התכנית, על מבנה הגן המתוכנן. אנחנו בודקים את עצמנו על מנת לנסות, כמידת יכולתנו, למנוע הישנות מקרים אלה, כאלה בעתיד.

גב' דביר:

שאלתת המשך כבודו.

אנחנו מדברים על דונם אחד מתוך שישה, כאשר כל השטח מוגדר כשטח חום, ובשאלתא כאן אתה אומר- היתר ימשיך לשמש גינה. אבל מי יתקע כף שלא יקרה שיתר השטח – שהוא שטח חום- ציבורי, עוד שנתיים נקום בבוקר ושוב פעם יהיה בשיטת הסלמי בגינה הזאת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

נו מי יתקע כף? מי יתקע כף?

מר לייבה:

זה לא גינה.

מר וולנד- היו"ר:

זה שאלתא חדשה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה מה שאני מנסה לומר:

מי יתקע כף שפארק יהושע ישאר ירוק בעוד הרבה שנים?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 7 -

גב' להבי:

זה לא אותו דבר. זה חוס וזה ירוק.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני מבקש שלא תפריעו לי. אני יכולתי שלא לענות ולא להתעסק, אני מנסה לענות, אל תפריעו לי. כולם קופצים. ווס קופצן? מי יתקע כף שפארק יהושע ישאר ירוק? מי יתקע כף שכר רבין תישאר ככר? מי יתקע כף שכביש ישאר כביש? אין שום דבר שיתקע כף. אנחנו חיים במדינה שיש בה מדינת חוק, היא מייצרת שינויים בתכנית בצורה דמוקרטית, דרך מהלכי התכנון למיניהם. המערכת הזאת, האנשים האלה בעבר- החליטו שהשטח הזה הוא שטח לגני ילדים ובתי ספר ובתי כנסת-כשטח ציבורי ולא ירוק.

גב' דביר:

אני שואלת בגלל התשובה שלך.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רגע, גם אני עונה בגלל התשובה שלי. כי אני לא מסתתר מאחורי פופוליוזם. אני באתי אל התושבים, התנדבתי, היתה שם ערימה של פסולת, אמרתי לתושבים- יש פה ערימה של פסולת, כרגע אנחנו לא צריכים לבנות פה גן ילדים, אני אעשה לכם גינה. היא לא היתה גינה קודם. אם אתם חושבים שעיריית תל-אביב יפו צריכה לקחת את השטחים הציבוריים עבור בתי ספר עתידיים וכן הלאה, לשמור אותם כערימות פסולת, נגדר אותם, נשמור אותם כפסולת, ואז לא תהיה שאלה כמו שאת שואלת אותי. השטח הזה הוא שטח חוס שמיועד למבני ציבור, נקודה. אם מישו מתושבי העיר הזאת, כולל חברי מועצה, רוצה לשנות את ייעודו של השטח- יש תהליך. פונים אל עיריית תל-אביב, לאנשים האלה, ואומרים-חבריה, תיזמו שינוי תב"ע. תיזמו שינוי תב"ע, לקחת למשל 1,000 דונם מפארק יהושע ולהפוך אותו למגורים או למבני ציבור. לקחת שטח למבני ציבור ולהפוך אותו לירוק. אגב, עיריית תל-אביב יפו לאחרונה לקחה כסף ציבורי, כסף פרטי-כסף של העירייה, קנתה אתו שטח שהיה מיועד לבנייה פרטית והפכה אותו לשטח חוס, אפרופו-עבור תושבי פלורנטיין. ולכן, אני לא מסתתר, אני לא מחפש איך לעשות כל מיני דברים. כן, יש שטח חוס שמחכה להחלטות ייעודיות של הציבור הזה כאשר יוצר הצורך. זאת התשובה לציבור.

גב' דביר:

אז היא פשוט שונה מתשובתך שאומרת-כאשר יתר השטח ישמש גינה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 8 -

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

עניתי בצורה ברורה. כל השטח יישאר כגינה עד אשר ואם ייוצר צורך נוסף. ככה אמרתי. לא אמרתי אחרת. לא אמרתי אחרת. אני חוזר עוד פעם: כל השטח- נחזיר אותו להיות גינה כמו שהייתה גינה קודם לכן. הרי לא היה שם גן ילדים, היה שם שטח חום שהיה שטח בור, הפכתי אותו להיות גינה עבור הציבור. יש פה בעיר הזאת הרבה מאוד שטחים נוספים, כולל פרטיים- שמיועדים לבנייה פרטית, שכשנכנסתי לתפקידי, כאשר באתי הנה לפני 15 שנה- כל השטחים האלה היו ערמות של פסולת. אמרתי, בעיר תל-אביב יפו לא ישאר פסולת. בכל מקום שהיה פסולת אני הולך לשים עצים, שמנו טפטפות ושמנו אותם. בכל מקום שבאנו ורצינו לבנות באו ואמרו- איך הורסים שטח ירוק, עוקרים עצים וכן הלאה. מה לעשות? אז יש ברירה- לא לעשות. אני מעדיף כן לעשות- למרות שאני צריך להסביר הסברים ארוכים לתשובות קצרות, לדבר שהוא צריך להיות ברור מאליו.

עד כאן.

תודה רבה.

**שאלתא מס' 1 של חברת המועצה
גב' שלי דביר מתאריך 20/1/2014**

מועדונית "חרוב" שהיתה לפני כשנה ברחוב תפוח ביפו, היתה המועדונית היחידה שנתנה מענה לכ-35 ילדים מהקהילה הערבית ביפו, שהגיעו ממשפחות קשות יום. במועדונית זכו הילדים לארוחה חמה, עזרה בשיעורי הבית חוגים ופעילויות. לפני כשנה העבירו את ילדי המועדונית מהמבנה ברחוב תפוח לבית ספר ג'אלאל, בטענה כי המבנה מסוכן ובכוונת העירייה לשפצו. המעבר נועד לתקופת השיפוצים בלבד.

בראשית ינואר 2014 נשלחו כל 33 ילדי המועדונית הביתה, בטענה שלא ניתן להפעיל את המועדונית יותר מבית ספר ג'אלאל, כאשר במקביל שיפוץ המבנה ברחוב תפוח טרם התחיל.

ברצוני לשאול:

1. מהו המענה הזמני שבכוונת העירייה לתת באופן מיידי למצוקת 35 ילדי המועדונית במהלך תקופת שיפוץ המבנה ברחוב תפוח?
2. מהו לוח הזמנים להתחלה וסיום שיפוץ המבנה ברחוב תפוח, ומה יהיה יעד השימוש של המקום?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 9 -

תשובת ראש העירייה

(מדובר במועדונית ברחוב חרוב ולא ברחוב התפוח)

המועדונית ברחוב החרוב שימשה ותמשיך לשמש כמועדונית משפחתית המופעלת על ידי אכפת - המחלקה לקידום ילדים ונוער בשיתוף משרד החינוך והרווחה.
במשך השנה שחלפה, עקב בעיות בטיחות קשות במבנה, הועברה הפעילות לבי"ס אג'יאל וכעת משנדרש להפסיק את הפעילות שם - הועברו הילדים למסגרות חלופיות שונות הנמצאות ביפו בפקוח וליווי צמוד של המחלקה.
חשוב להבהיר ולהדגיש כי לא יישאר ילד ללא מסגרת מתאימה.
אנו פועלים כעת לביצוע שיפוץ המבנה ברחוב החרוב ובהתאם - לתוכניות והאומדן התקציבי ניתן יהיה לקבוע את לוחות הזמנים באופן מדויק (התכנון המשוער לסיום הוא סוף 2014).

**שאלתא מס' 2 של חברת המועצה
גב' שלי דביר מתאריך 20/1/2014**

השבוע נודע לתושבי שכונת בצרון, להפתעתם ולתדהמתם, כי העירייה החליטה להקים מבנה של גן ילדים על שטח הגינה הפתוחה היחידה שהיתה בשימוש התושבים, בין הרחובות משה דיין ובצרון. מדובר בגינה שרבים מתושבי השכונה משתמשים ומגיעים אליה באופן יום יומי.

ברצוני לשאול:

1. מדוע לא התקיים הליך של שיתוף ציבור עם תושבי השכונה טרם בניית הגנים והצבת עובדות בשטח?
2. מדוע לא נבחרו חלופות אחרות שקיימות בשכונה לבניית הגנים?

תשובת ראש העירייה

בשנים האחרונות, כפי שוודאי ידוע לך היטב, עיריית תל אביב-יפו עושה מאמצים כבירים לבנות ולהכשיר מאות כיתות גן על מנת לענות על הצרכים הנובעים הן מהגידול המבורך במספר הילדים בעיר שמשפחותיהם רואים בה מקום שטוב לחיות בו וכמובן מהחלת חוק חינוך חנם מגיל 3 לאור המלצות ועדת טרכטנברג.

מאמץ עירוני זה, שיש לברך עליו ולהודות לכל העוסקים בו, מצריך אותנו לבנייה בקצב שיא ולניצול שטחים המיועדים למבני ציבור (שטח חום) בדיוק כמו השטח בשכונת בצרון ששימש באופן זמני כגינה לתושבים עד להשמשתו על פי הייעוד המקורי. מיקום הגנים נבחר, כמובן, לאחר בחינת החלופות הרלוונטיות ונמצא כמתאים ביותר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 10 -

נציין עוד כי מבנה הגן ייבנה רק על שטח קטן מהמגרש (דונם אחד מתוך שישה) כאשר היתר ימשיך לשמש גינה. נזכיר גם כי במקום זה ניצבה עד לפני מספר שנים אנטנה גדולה שפונתה לאחר מאמץ רב, לבקשת התושבים.

אכן הייתה תקלה בתהליך יידוע הציבור אך אנו פועלים לתיקון העניין במסגרת פגישות שנערכו עם נציגי התושבים בימים האחרונים בהן ניתנו הסברים על התוכנית ומבנה הגן המתוכנן. כמו כן אנו מבצעים בדיקה פנימית, ע"מ למנוע הישנות מקרים אלה בעתיד.

מר וולוך- היו"ר:

תודה רבה לך.

הצעות לסדר היום, עו"ד דן להט- הצהרת הזוגיות בתל-אביב. בבקשה.

22. הצעות לסדר היום:

דן להט חבר המועצה-הצהרת הזוגיות בתל-אביב:

מר וולוך- היו"ר:

ארנון תואיל לשבת.

מר להט:

איפה ארנון?

מר וולוך- היו"ר:

מיטל.

מר להט:

טוב.

ערב טוב ראש העיר, יו"ר המועצה, חברי מועצה:

א. אני שמח להיות הראשון שמעלה הצעה לסדר ראשונה במסגרת המועצה ה-20.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

נתן, תרשום לו V.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 11 -

מר להט:

יש V נתן. זאת ההצעה לסדר הראשונה.
ובכן, הכותרת כפי ששמעתם-זאת הצהרת הזוגיות.
רבתי, רבתי וגבירותי, גבי, תנו לי לדבר 5 דקות.

גב' טולקובסקי:

כמה הצעות לסדר,

מר וולוד-היו"ר:

מאור, לא, תצאו החוצה.

מר להט:

מה זה? איפה? את עוד לא התחלת אפילו, עוד לא התחלת אפילו.

טוב רבתי, גבירותי:

העיר תל-אביב יפו נחשבת לעיר מובילה, בוודאי העיר המובילה בישראל בפתיחות, ליברליות
וסובלנות. עבור צעירים ומבוגרים מכל הארץ ואף מכל קצוות תבל-העיר שלנו מסמלת מקום
חופשי-בו לכל אחד יש הזדמנות להגשמה עצמית.

מאור.

לחיות כל אשה ואיש על פי אמונתו, ללא הבדלי דת, גזע, מין, או נטייה מינית, תוך כבוד הדדי
לקבלת האחר.

אחד התחומים שבו הפתיחות התל-אביבית באה לידי ביטוי הוא מוסד הזוגיות.

מאור שב בצד.

תושבים רבים חיים בעיר בזוגיות ואף מגדלים ילדים במשותף, ויחד עם זאת אינם מעוניינים או
אינם יכולים להינשא כדת וכדין. בשנים האחרונות מתנהל דיון ציבורי נרחב על היחסים שבין
הציבור הדתי לציבור החילוני. אחת הבעיות המהותיות הניצבות בפני אלו המבקשים להגיע
להסדרים חברתיים ומשפטיים המבוססים על הסכמה- היא המעמד האישי, ובמיוחד דיני
הנישואים והגירושין. דיני המשפחה בישראל בולטים בחריגותם בנוף המשפט הישראלי. דורון.
בתחומי המסחר, חברות, ניירות ערך וכו'- המשפט הישראלי נוהג ללכת בעקבות המשפט המערבי
המתקדם ביותר. אולם בתחום דיני המשפחה ובפרט בעניין המעמד האישי- מוקנית, כמעט תמיד,
אקסלוסיביות לבתי הדין הדתיים. על פניו הביטוי המובהק ביותר קשור בעובדה שאי אפשר
להינשא, דורון, או להתגרש בישראל בהליך אזרחי. דורון. חבריה או שאתם מקשיבים, או
שמפריעים. ראש העיר, אתה מפריע לי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 12 -

מר וולנד- היו"ר:

תתעלם.

אני רק נותן הערות.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני מבין שאני מפריע לך בנוכחותי.

מר להט:

חס וחלילה, רון. חס וחלילה. לא, מכיוון שראש העיר תמיד דורש סדר ומשמעת, אני אתו תמיד. דורון מדבר אתך.

מר זמיר:

ארנון, אל תצעק עליו, הוא חבר הסיעה שלך.

מר להט:

אסף זמיר, אני מבקש ממך להקפיד, להקפיד על האמת ועל המשפט.

מר וולנד- היו"ר:

אתה עוסק בזוגיות.

מר להט:

עכשיו אני אחזור לנושא של ההצעה לסדר :

כפי שאמרתי לכם, הביטוי המובהק ביותר קשור בעובדה שאי אפשר להינשא או להתגרש בישראל בהליך אזרחי, והדרך היחידה ליצור מסגרת משפחתית מוכרת על פי חוק- היא בהתאם לדין הדתי, באמצעות מוסדות הדת, בהתאמה לדתם של בני הזוג, עבור היהודי-באמצעות הרבנות, גם עבור מי שהוא חילוני על פי אמונתו. לשון אחר, מי שרוצה להינשא או לקבל גושפנקא לעצם החלטתו לקשור את חייו עם בן זוג, בין אם מהמין השני ובין אם מאותו הסוג, לא יוכל לעשות זאת בישראל בדרך אזרחית.

זוגות המנהלים מה שאנחנו קוראים – זוגיות אלטרנטיבית, מונים בין היתר כאלה שאינם רשאים להינשא על פי הדין הדתי-כגון זוגות מעורבים בני דתות שונים, פסולי חיתון, כהן-גרושה, ממזרים, וכמובן בני זוג מאותו המין. נוסף לאלה, וזאת הנקודה היותר חשובה, או לא פחות חשובה, חיים בזוגיות ללא נישואין – חילוניים שאינם מעוניינים להינשא באמצעות הרבנות או בהליך אזרחי בחו"ל, והם פשוט ויתרו על החתונה בהעדר חלופה זמינה ומקובלת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 13 -

וקצת מספרים: על פי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה – מספר הזוגות היהודים ההטרו-סקסואליים החיים יחד מבלי להינשא זה לזו- עלה פי 2.5 בשנת 2011 לעומת שנת 2000. ומדובר בממוצע ארצי, כך שהנתונים בתל-אביב יפו גבוהים הרבה יותר.

נוסף על אלו, על פי נתוני הקהילה הגאה, חלקם היחסי באוכלוסיית העיר מגיע בערך לכ-20%, ומטבע הדברים רבים מחברי הקהילה חיים בזוגיות.

נכון להיום, במאבק שבין התומכים בנישואים אזרחיים לבין המתנגדים, הרי נכון להיום ידם של המתנגדים על העליונה. ומהסיבות שפרטתי- יצאה המפלגה שלי "יש עתיד"-ביוזמה להנהיג בישראל מסגרת משפטית אזרחית, על מנת לפתור באופן עקרוני את מצוקתם של אזרחים רבים. באופן טבעי אני בעד ההצעה הזאת, אבל זה לא כרגע הדיון. ולכן תתפלאו, אין אני מבקש לדון היום בשאלה מה נכון או לא נכון, ולו מהסיבה הפשוטה- שלצערנו עדיין אין לנו כחברי המועצה או כראש עיר-כל סמכות להחליט החלטה מחייבת בעניין זה. יחד עם זאת, מטרתי היא אחת: הנושא שברצוני להעלות בפניכם לסדר היום- נוגע לתוצאה של אי הכרת המדינה בזוגיות אלטרנטיבית, והיא הטרחה והנטל הכספי בהם זוגות אלה נאלצים לשאת. אני מבקש להציע פתרון מעשי-פרוצדוראלי-טכני, במסגרתו נשווה את מעמדם של בני זוג המנהלים משק בית משותף ואינם נשואים כדת וכדין, למעמדם של בני זוג המוכרים על פי חוקי מדינת ישראל כנשואים, ככל שהדבר נוגע אך ורק להתנהלות מול העירייה. וכדי להסיר ספקות- בני זוג מכל מין ומגדר.

היום, בני זוג, גם הטרו-סקסואליים-אשר אינם נשואים, נתקלים בקשיים פרוצדוראליים ולעתים בעלי השלכות כספיות אף מעבר לטרחה, בהתנהלות מול העירייה. לדוגמא, בן זוג א' החי בדירתו של בן הזוג ב', והארנונה רשומה על שמו של בן הזוג ב', איננו יכול להוציא תו חנייה אזורי לרכב הרשום על שמו, גם אם כתובתו זהה לכתובת בן הזוג ב' בתעודת הזהות.

אין שום קשר, ידועים בציבור לא רלבנטי.

מבלי להמציא חוזה שכירות. ואני בתור עו"ד צריך לעשות לפעמים חוזה שכירות פיקטיבי. רבותי תקשיבו, שונה הדבר כאשר מדובר בבני זוג נשואים.

רגע, דוגמא נוספת: דוגמא נוספת, אמא החיה בדירת בן זוגה, שהארנונה אף היא רשומה רק על שמו, מבלי שנישאו, כתובתם מעודכנת בתעודת הזהות ככתובת האב ובני הזוג מגדלים את ילדיהם המשותפים בדירה זו, ואצל שניהם רשומים הילדים בתעודות הזהות, האם לא תוכל לרשום את הילדים למוסדות החינוך מבלי לקבל יפוי כח מהאב-שעל שמו הארנונה, אלא אם כן זה נעשה באינטרנט. כך גם בהוצאת כרטיס דיגיטלי, שזה כרטיס התושב הדיגיטאלי, שכן זוג נשוי יכול להוציא כרטיס דיגיטאלי לבן זוגו, אך לזוג שאינו נשוי אין אפשרות כזאת, ויש עוד כהנה וכהנה דוגמאות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 14 -

הפתרון לדעתנו הוא כי בני זוג המבקשים לקשור את חייהם במשותף, שמלאו לכל אחד מהם 18 שנה, הם אינם קרובי משפחה, הם תושבי מדינת ישראל, הם אינם נשואים מכל סיבה שהיא, הם יהיו זכאים למלא טופס והצהרה כי מתקיימים בהם כל התנאים הקבועים דלעיל. רבותי, עוזי.

וכי הם מנהלים משק בית משותף, ומנקודה זו כל התנהלותם מול עיריית תל-אביב יפו תהיה זהה להתנהלות של כל זוג נשוי.

רק להבין ולסבר את האוזן: הרעיון הזה הוא לא רעיון שלי, הוא רעיון מקובל בכל העולם. באירופה, סליחה. נתקלתי בו בברצלונה ובעוד ערים נוספות.

רעיון הצהרת הזוגיות מבוסס על הסכמת הצדדים. אין בו שום נגיעה להיבטים דתיים-לא לגבי דרך הנישואין, לא לגבי דרך התרת הנישואין, ומה שמאפיין אותו הוא הרצון החופשי להתקשר, וגם ההפרדות ממנו היא בדרך של רצון חופשי של שני הצדדים להפסיק את הקשר הזוגי.

לסיכום יש להדגיש: אין בהצעה כדי לפגוע בדין כלשהו על פי חוקי המדינה, בוודאי לא לקרוא תיגר על מעמדם או אופיים של הנישואין והגירושין על פי דת ודין. מדובר בהקלה פרוצדוראלית, שבצידה הכרה באורח החיים האלטרנטיבי-שקיים ומקובל במיוחד בעיר תל-אביב יפו, של זוגות המנהלים משק בית משותף מבלי להינשא כדת וכדין, בין אם מבחירה ובין אם כיוון שאינם יכולים להינשא כדת וכדין, והם נושאים בנטל מיותר וללא כל הצדקה.

העיר תל-אביב יפו מהווה שנים לפיד לפני המחנה בהרבה מאוד תחומים. גם כאן אני מציע להוביל מהלך פשוט ולהוות דוגמא לשאר הערים.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אתה ממפלגת יש עתיד?

מר להט:

יש עתיד. יש שיטענו, יש שיטענו, אני רואה שאתם שלושה צוחקים, יכול להיות שיהיו שניים.

מר וולנד- היו"ר:

כן, אתה מסיים את זמנך.

מר להט:

יש שיטענו כי המדובר בבעיה לא גדולה. אל תרגיזו אותי,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 15 -

מר מדואל:

יש מצב,

מר להט:

אני לא, מותק שלי. תתפלא, אין לי שום קשר לזה. אני במקומכם הייתי יושב בסבלנות.

מר מדואל:

קריאה.

מר להט:

לא לא, אתה טועה.
יש שיטענו. אהרון, אתה יודע שאני בעדך.

מר וולנד-היו"ר:

דן, אני מבקש מילות סיכום.

מר להט:

יש, לסיכום,

מר סולר:

דן, למה אתה בעדו?

מר להט:

באופן בסיסי, לא בנושא שלכם-הספציפי הזה. לא אני אוהב את אהרון, ללא שום קשר.

מר וולנד-היו"ר:

בבקשה מילות סיכום.

מר להט:

יש שיטענו כי המדובר בבעיה לא גדולה, ובשביל קבוצה קטנה אין צורך לעשות שינוי כלשהו, וניתן לנסות לפתור את הבעיות במסגרת הקיימת.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 16 -

מר וולנד- היו"ר:

מה הצעתך?

מר להט:

ואני אומר, שגם אם ההצעה שאני מעלה היום פותרת בעיה של 20 משפחות בלבד בעיר תל-אביב-יפו, ראוי לאמץ אותה- משום שתפקידנו הוא לסייע לכמה אנשים שאנחנו יכולים, ולא להיות במצב שאנחנו אומרים שנשאיר את המצב כמות שהוא, ואולי יום אחד יהיה טוב יותר. אני מציע להעביר את ההצעה לוועדת הנהלה- שתקבל החלטה בנושא, שתבדוק את הנושא ותחזור עם המלצות מסודרות אלינו, על מנת לקבל את ההחלטה. תודה רבה על ההקשבה לכולם.

מר וולנד- היו"ר:

ראש העירייה אתה מבקש להתייחס, או שאני אביא להחלטה?

מר מדואל:

יש לנו הצעה.

מר וולנד- היו"ר:

לא, אין. כדי להסביר, כדי להסביר: בהצעות לסדר זה לא נושאים לדיון.

מר מדואל:

יש לנו הצעת החלטה.

מר וולנד- היו"ר:

סליחה, סליחה. הצעות לסדר- יכול המציע להציע, וראש העירייה או מי שנקבע על ידו- שממלא תפקיד, להשיב, שאם לא כן-סליחה או מאשרים, או דוחים, או מעבירים.

מר מדואל:

לא, זה לא.

מר וולנד- היו"ר:

זה לא נושא לדיון במועצה, זה לא נושא לדיון במועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 17 -

מר מדואל:

נתן אתה טועה.

גב' להבי:

יש 5 דקות למי שרוצה להציע הצעה אלטרנטיבית.

עו"ד סלמן:

יש להם זכות.

מר וולנד-היו"ר:

לדבר?

עו"ד סלמן:

כן.

מר וולנד-היו"ר:

או רק להציע הצעות החלטה?

עו"ד סלמן:

יש להם זכות להציע הצעה נגדית.

מר וולנד-היו"ר:

הצעה נגדית, כן.

יעל. הצעה נגדית בבקשה.

מר מדואל:

הצעה נגדית, זה מה שאני אומר לך, הצעת החלטה אחרת.

עו"ד סלמן:

יש להם סה"כ 10 דקות.

גב' בן יפת:

קודם כל זו בהחלט הצעה מבורכת. אני חושבת שכדאי שתדע למשל, שלעתים הכרה כבני זוג
עלולה להרע את התנאים שלך מול העירייה. אני יכולה להגיד שלא, למשל, זוגות שמחליטים על

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 18 -

חיים אלטרנטיביים, בין אם הם סטרייטים או לא, ומחליטים לגור בצורה אלטרנטיבית, בן הזוג עלול לאבד ויאבד את תו החנייה שלו-אם הוא לא חי עם בן הזוג שלו באותו בית או באותה עיר. אז רק שתדע שצריך, את המושג זוגיות אלטרנטיבית- לפרוס קצת יותר, בצורה יותר רחבה. אני רק חושבת,

מר וולנד- היו"ר:

מה הצעתך יעל?

גב' בן-יפת:

אני מציעה, זה בדיוק מה שאני מנסה להגיד.

אני רק חושבת שלהעביר את זה לוועדת הנהלה ולא לקיים דיון, כי זה נושא מאוד מאוד חשוב, לא לקיים דיון במועצה- זה חבל. אני מציעה לקיים את הדיון פה במועצה, יש פה כל מיני אנשים עם דעות שונות, אני לא חושבת שצריך לסגור את זה באיזושהי וועדה שתהיה סגורה וכל אחד. פה כל אחד יוכל להגיד את מה שהוא רוצה ולהיות ישר עם העמדות שלו.

מר מסלאווי:

אבל המציע ביקש בהנהלה.

גב' בן יפת:

אז אני מבקשת שזה יהיה כאן.

מר וולנד- היו"ר:

יעל, יעל, אני רוצה להציע הצעה.

יעל, יעל, אני רוצה להציע הצעה שאולי תתקבל על ידך, גם על ידך. שזה יועבר לוועדת הנהלה, וכל חבר מועצה שירצה להשתתף בדיון לנושא הזה- יוזמן לישיבת הנהלה. מקובל עליך?

גב' להבי:

כל חברי המועצה יוזמנו, ומי שרוצה יוכל לבוא.

מר וולנד- היו"ר:

מי שירצה יוכל להיות.

האם אנחנו מקבלים את זה פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 19 -

מר גפן:

לא. פה אחד לא.

קריאה:

תצביעו, תצביעו.

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מביאים את זה להצבעה.

אני רוצה להזכיר שלפני הצבעה,

להעביר לוועדת הנהלה, כשכל חבר מועצה שירצה להשתתף בנושא הזה יוזמן.

אני רוצה להזכיר שלהצבעה קודם כל צריכים לעשות- נוכחות בהצבעה, ואחר כך בעד, נגד או נמנע.

נוכחות בהצבעה.

מי בעד, מי נגד, מי נמנע.

מר להט:

זה לא עובד מנחם.

מר סולר:

לא לא, לא עובד לו.

מר וולנד-היו"ר:

חברים ההצבעה הסתיימה.

קריאה:

רגע.

מר לייבה:

עשית נוכחות קודם?

מר גיצין:

כן. הוא עשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 20 -

קריאה:

הלך עליך, אתה לא יכול להצביע.
הזמן עבר.

מר וולנד-היו"ר:

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה

נגד – 1 חבר מועצה

הצביעו בעד 25, 1 נגד.

גב' להבי:

מציע ההצעה לא נספר.

מר גיצין:

לא יכול להיות שמציע ההצעה לא עולה על הספירה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שוב לא סופרים אותו.

גב' להבי:

הכותרת תהיה- מציע ההצעה לא הצביע.

מר וולנד-היו"ר:

חברים, 25 בעד, 1 נגד, הנושא הסתיים

מר להט:

26 בעד.

מר לייבה:

26 בעד, הוא לא יכול ללחוץ שם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 21 -

מר וולנד- היו"ר:

אני חוזר:

26 בעד, 1 נגד.

החלטה: הנושא מועבר לוועדת ההנהלה, כל חבר מועצה שירצה להשתתף בנושא הזה יוזמן.

23. דברי ראש העירייה:

מר וולנד- היו"ר:

דברי ראש העירייה, אני מזמין אותך כבוד ראש העירייה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.
לפני שאני,

גב' להבי:

פה מישהו הצביע במקום מישהו כשהמישהו היה נעדר.

ק ר י א ו ת

מר לייבה:

פרשייה פלילית, זה פרשייה פלילית.

מר וולנד- היו"ר:

סליחה חברים, ראש העירייה, ראש העירייה כעת מדבר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שלום.

גב' להבי:

מעניין שהפרשייה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 22 -

מר וולנד- היו"ר:

מיטל.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כל פעם שאני עולה לדבר, לך יש מה להגיד.

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים:

לפני שאני עובר לדברי ראש מועצה, ראש העירייה כפי שרשומים לפני, אני רוצה להעיר איזושהי הערה גם לאהרון מדואל, הערה אחת מאוד מאוד עקרונית, שלפי דעתי בשיח של חברי המועצה- מאוד חשובה. אני לא יכול לדרוש את זה מהציבור. מהציבור אני לא יכול לדרוש, למרות שהיתי מצפה גם כן. אי אפשר להציג כל דבר-שכשהעירייה עושה זה העירייה, והתושבים זה לא העירייה. כי כשעיריית תל-אביב עושה גן ילדים, היא עושה את זה עבור התושבים. העובדה שיש תושבים שמתנגדים לא אומר שהעירייה לא עושה לטובת התושבים. הגיע הזמן שנבין שכל מה שאנחנו עושים כאן זה עבור תושבי העיר. אין פה מצב-העירייה נגד התושבים. גם אם אנחנו טועים במה שאנחנו רוצים עבור התושבים, זה עדיין עבור התושבים. ואת השיח הזה – הגיע הזמן שלפחות אנחנו נסגל.

מר מדואל:

נציגי בצרון אמרו שהובטח להם שעקב הפעלת ההתנגדות שהיא לא רלבנטית,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני מודה לך אהרון, אני לא ידעתי עד עכשיו שום דבר, איתי לא דיברו, אני לא מעודכן, אין לי מושג, כלום, רק אתה דיברת עם תושבי בצרון, אני-אין לי מושג ירוק, תודה שהגעת. אני מודה לך.

מר מדואל:

כי אתה בקומה ה-12, קשה להגיע אליך.

מר וולנד- היו"ר:

אהרון.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אהרון, אני מודה לך על העדכון, זה יפה, זה טוב. אני חושב שעדיין חשוב לזכור את הנושא הזה- שאנחנו נבחרנו, שאנחנו נבחרנו כדי לעשות עבור התושבים, גם כשאנחנו טועים-אנחנו עושים עבור התושבים. אנחנו רוצים לעשות טוב עבור התושבים, לא להציג את זה אף פעם-עיריית תל-אביב נגד התושבים, זה לא המצב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 23 -

גב' לסקי:

אם אתה עושה דברים,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

חוק עיריות איתנות.

לפני 15 שנים הקמנו יחד עם 14 עיריות נוספות את פרום ה-15 שהינו התארגנות של עיריות מרכזיות בארץ – שאינן מקבלות מענקי איזון. המטרה העיקרית של הפרום היתה להביא לשינויים חקיקתיים בכל הנוגע ליחסי השלטון המרכזי והשלטון המקומי, המוסדר היום בפקודה מימי המנדט הבריטי- שהועתקה מפקודה שהוחלה במלזיה, מלאיה, קולוניה בריטית במאה ה-19. בפקודה הזאת כמובן, כפקודה קולוניאלית, מיעטו במתן סמכויות ל-NATIVES, לשלטון המקומי, והיא קובעת שליטה ופיקוח מוגברים של הנציב העליון. הבעיה הזאת אף מועצמת עקב העובדה שהפקודה המנדטורית איננה מבחינה בין רשויות מקומיות שונות ומחילה את אותן מגבלות ואותה רגולציה- ללא התחשבות בגודלן, יכולותן, יכולת הניהול שלהן ומצבן הכלכלי. חוק עיריות איתנות שאושר סוף סוף בשבוע שעבר על ידי ועדת הפנים והגנת הסביבה לקריאה שנייה ושלישית, מהווה סוף סוף פריצת דרך חשובה בנושא הזה. הגם שאין מדובר ברפורמה כללית לה אנחנו מייחלים, שתאפשר העצמה אמיתית של השלטון המקומי-כפי שנהוג בעולם הגדול מבחינת סמכויות הביצוע, החקיקה, המיסוי, אבל זוהי הפעם הראשונה שעיריות איתנות המנהלות את ענייניהן בצורה יעילה ותקינה-תהיינה פטורות ממגבלות שונות בכל הנוגע לאישורים והבירוקרטיה הנדרשת.

השלמת החקיקה הצפויה בשבוע הבא- היא פרי של תהליך ארוך שהוביל הפרום- לו היו שותפים חברי כנסת ושרים. בקדנציה הקודמת של הכנסת הוגש החוק כהצעה פרטית על ידי חברי הכנסת יריב לוין וזאב ביילסקי, ורק אחר כך זכתה ההצעה לתמיכה ממשלתית. בקדנציה הנוכחית נרתם והוביל את הנושא שר הפנים, גדעון סער. זהו בהחלט צעד חשוב בהעצמת השלטון המקומי, שיתן לצד ההקלות, גם תמריץ לרשויות מקומיות נוספות, לעשות הכל ולפעול באופן יעיל ואחראי. רבותי, מועדון דיגיתל. מאור, מילא לך להט, אבל לי!?

קריאה:

זה שוויוני.

מר סולר:

זה היה הנושא של השיחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 24 -

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אם אתה לא היית מפריע לו-הוא לא היה מפריע.

מר סולר:

נשאל אותך אחרי זה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מועדון דיגיתל- 50,000 מצטרפים רבותי.

בחודש מאי 2013 הושק מועדון דיגיתל, זה פחות משנה. זהו מועדון שמחליף את כרטיס התושב ומעניק לתושבי העיר המצטרפים עליו עדכונים על כל הנעשה בעיר, סביבת המגורים, לפי תחומי עניין שהוגדרו מראש, וכן גם נותן הטבות והנחות בארועי חוצות, מוסדות תרבות, ספורט או פנאי. כל מי שהשתמש בכרטיס הזה דרך אגב, לא יכול היה שלא להתרשם מהעובדה שמגיע אליו פתאום ב-SMS כרטיס LAST CHANCE לארוע תרבות כזה או אחר, או כרטיסים. אם היית, נרשמת, רושמת את עצמך לארועי תרבות היית מקבלת את זה. תפעילי, תפעילי, תפעילי- תכנסי למישורי עניין, תרשמי תרבות, תקבלי גם את. זהו. זה לא סתם כרטיס, זה הרבה יותר מזה. הכרטיס זוכה להצלחה רבה בקרב תושבי העיר, ולאחרונה הגענו למספר 50,000, וזה צעד, עוד צעד קטן לחזון הגדול –הדיגיתל-איתנו אנחנו מובילים בשנים האחרונות, שכולל חדשנות באופן כללי ואימוץ טכנולוגיות חדשות על ידי העירייה לצורך טיוב השירותים והקשר עם התושבים. ובמסגרת הזאת ותחת השם דיגיתל- הושקו בשנה האחרונה אפליקציה סלולארית, מערך WIFI חופשי ברחבי העיר, מערכת מידע גיאוגרפי GIS משופרת, רישוי מקוון, וכן נערכה תחרות פיתוח אפליקציות על בסיס מאגרי מידע פתוחים. אני לא יודע אם סיפרתי לכם, אבל השבוע הזוכה ה-50,000 ישב מאחורי במשחק של מכבי תל-אביב, היות והוא אוהד ספורט, אז הזוכה ה-50,000 קיבל מאתנו תשורה קטנה- ללכת למשחק כדורסל.

קריאה:

של הפועל?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 25 -

גב' להבי:

של מכבי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

של מכבי תל-אביב, יורוליג. הוא אוהד מכבי, אם הוא היה אוהד הפועל-היה מקבל של הפועל.

גב' בן-ארי:

הנרשם ה-50,000 נכון?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הנרשם ה-50,000.

מר זמיר:

כל מי שנרשם -זוכה, חבר'ה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רבותי, בחודש האחרון השלמנו ביפו חלק נוסף, שהוא אולי קטן באורך אבל גדול בצורך- של טיילת חוף הים-כחלק מהחזון העירוני לפתיחת רצף הטיילות לאורך חוף הים, ופארק הירקון, שבמסגרתו הכשרנו בשנים האחרונות טיילת בחוף הצפוני, גשר רדינג, שפך הירקון ונמל תל-אביב, חוף הילטון, בריכת גורדון, פקה, פקה, פקה ועוד. הקטע החדש מחבר את פארק מדרון יפו לחוף גבעת עלייה ונבנו בו מרפסת תצפית, פינות ישיבה מוצלות ונסלל שביל להולכי רגל ואופניים, ונשתלה צמחיה יפה וזהו. בקיצור, ממליץ לכם להגיע לשם. כל מי שנוסע באופניים-זה מהפכה גדולה.

קריאה:

או רץ.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לרצים אולי פחות, אבל גם לרצים, בהחלט, אבל בעיקר לרוכבי אופניים-שלא היה להם פתרון איד לקפץ את המדרגה הזאת. בטיול הייתי יורד לחוף, הייתי הולך בחוף, היה פתרון, אבל בנסיעה עם אופניים זה קצת יותר בעיה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 26 -

נוהלי פינוי אופניים נטושים מהמרחב הציבורי: כולנו זוכרים את התלונות ואת הסרטים ואת תכניות הטלביזיה. אז הושלמה עבודת מטה לגיבוש נוהל עירוני לפינוי אופניים נטושים וגרוטאות מהמרחב הציבורי. מטרת הנוהל היא להתמודד עם תופעת חסימת המדרכות. חשוב להדגיש כי העירייה ככלל איננה מפנה אופניים בעלי ערך- אלא אם מדובר באופניים שהתקבלה לגביהם קריאת שרות במוקד העירוני, החוסמים את המרחב הציבורי. על פי הנוהל המעודכן, האופניים יצולמו לפני פינויים- אשר יתבצע רק אחרי 14 יום מהדבקת הדרישה לפינוי על גביהם. הצילום יועלה לאתר האינטרנט העירוני, ואופניים בעלי ערך יישמרו לפחות 30 יום במחסן העירוני, באופן שיאפשר למי שיזהה את אופניו על פי פרטים מזהים ומיקום פינוי האופניים- לקבל אותם בחזרה. רבותי, פתחנו מרכז צעירים חדש ביפו, ברח' יפת 83. מרכז הצעירים החדש ביפו משלב שני תהליכים משמעותיים שאנחנו מקדמים בשנים האחרונות- השקעה בחידוש ושיקום יפו והעצמה קהילתית, וכן הרחבת השירותים הניתנים לאוכלוסיית הצעירים בעיר. המרכז ביפו יפעל לעידוד צעירים לרכישת השכלה גבוהה ופיתוח קריירה. בנוסף יוכלו הצעירים לקבל מענה רחב בתחום התעסוקה- באמצעות מגוון שירותים שיינתנו כולם. והתפלאתי מאוד לשמוע למה את כל הדברים עושים רק בדרום ולא בצפון, אבל לא שמעתי את זה, אז בסדר.

מר וולנד- היו"ר:

תודה לך ראש העירייה.
אנחנו עוברים לנושאים לסדר היום.
קודם לכן, קודם לכן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה עשיתי רע? לא הבנתי.
אולי לפרוטוקול, סה"כ אנחנו משתתפים בצערו של ראובן לדיאנסקי.

מר וולנד- היו"ר:

זה בדיוק מה שרציתי לומר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אז תגיד.

מר וולנד- היו"ר:

אתה מפריע לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 27 -

חברות וחברים, מועצת העיר, חברי מועצת העיר משתתפים בצערו של עו"ד ראובן לדיאנסקי על פטירת אביו ז"ל ושולחים תנחומיהם.

דברי ראש העירייה למועצה - 27.01.14

1. חוק עיריות איתנות

לפני כ- 15 שנים הקמנו יחד עם 14 עיריות נוספות את "פורום ה-15" שהינו התארגנות של עיריות מרכזיות בארץ שאינן מקבלות מענקי איזון. אחת ממטרותיו העיקריות של הפורום הייתה להביא לשינוי חקיקתי בכל הנוגע ליחסי השלטון המרכזי והשלטון המקומי המוסדר עד היום בפקודה מימי המנדט הבריטי (שאף הועתקה מפקודה שהוחלה במלזיה – קולוניה בריטית אחרת- במאה ה-19). פקודה זו ממעטת במתן סמכויות לשלטון המקומי וקובעת שליטה ופיקוח מוגברים של ה"נציב העליון" עליו. בעיה זו אף מועצמת עקב העובדה שהפקודה המנדטורית אינה מבחינה בין הרשויות המקומיות השונות ומחילה את אותן מגבלות ורגולציה ללא התחשבות בגודלן, יכולות הניהול שלהן, מצבן הכלכלי וכו'.

חוק עיריות איתנות שאושר בשבוע שעבר על ידי ועדת הפנים והגנת הסביבה לקריאה שניה ושלישית מהווה פריצת דרך חשובה בנושא זה. הגם שאין מדובר ברפורמה הכללית, לה אנו מייחלים, שתאפשר העצמה אמיתית של השלטון המקומי, כפי שנהוג בעולם הגדול, מבחינת סמכויות הביצוע, החקיקה והמיסוי אבל זוהי הפעם הראשונה שעיריות איתנות, המנהלות את ענייניהן בצורה יעילה ותקינה, תהיינה פטורות ממגבלות שונות בכל הנוגע לאישורים והבירוקרטיה הנדרשת.

השלמת החקיקה הצפויה בשבוע הבא, היא פרי של תהליך ארוך שהוביל הפורום לו היו שותפים חברי כנסת ושרים. בקדנציה הקודמת של הכנסת הוגש החוק כהצעה פרטית (ח"כ יריב לוין וזאב ביילסקי) ורק אחר כך זכתה ההצעה לתמיכה ממשלתית ובקדנציה הנוכחית נרתם והוביל את הנושא שר הפנים, גדעון סער. זהו

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 28 -

בהחלט צעד חשוב בהעצמת השלטון המקומי שיתן לצד ההקלות גם תמריץ לרשויות מקומיות נוספות לפעול באופן יעיל ואחראי.

2. מועדון "דיגיתל" - 50,000 מצטרפים

בחודש מאי 2013 הושק מועדון "דיגיתל" המחליף את כרטיס התושב ומעניק לתושבי העיר המצטרפים אליו עדכונים על הנעשה בעיר וסביבת המגורים לפי תחומי העניין שהוגדרו מראש וכן הטבות והנחות באירועי חוצות ובמוסדות תרבות, ספורט ופנאי.

מועדון כרטיס התושב זוכה להצלחה רבה בקרב תושבי העיר ולאחרונה הגיע מספר המצטרפים אליו ל- 50,000. זהו עוד צעד ממימוש החזון הדיגיטלי אותו אנו מובילים בשנים האחרונות שכולל עידוד חדשנות בעיר באופן כללי וכן אימוץ טכנולוגיות חדשניות על ידי העירייה לצורך טיוב השירותים והקשר עם התושבים. במסגרת זו ותחת השם "דיגיתל" הושקו בשנה האחרונה אפליקציה סלולרית, מערך WiFi חופשי ברחבי העיר, מערכת מידע גאוגרפי (GIS) משופרת, רישוי מקוון וכן נערכה תחרות פיתוח אפליקציות על בסיס מאגרי מידע פתוחים.

3. השלמת טיילת חוף גבעת עלייה

בחודש האחרון הושלם ביפו חלק נוסף של טיילת חוף הים כחלק מהחזון העירוני לפתיחת רצף הטיילות לאורך חוף הים ופארק הירקון שבמסגרתו הכשרנו בשנים האחרונות את הטיילת בחוף הצפוני, גשר רדינג, שפך הירקון ונמל תל אביב, חוף הילטון, בריכת גורדון, החוף המרכזי, צ'ארלס קלור, שער יפו, נמל יפו, פארק המדרון, הטיילות לאורך הירקון ועוד.

הקטע החדש מחבר את פארק מדרון יפו לחוף גבעת עלייה ונבנו בו מרפסת תצפית, פינות ישיבה מוצלות וכן נסלל שביל להולכי רגל ורוכבי אופניים שלצדו נשתלה צמחייה חופית המותאמת לקו ראשון לים.

בימים אלו אנו פועלים להשלמת התכנון של המשך קטע טיילת נוסף, לאורך המצוק מדרום לחוף עלייה, באופן שיחבר אותה לטיילת בת ים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 29 -

4. נוהל פינוי אופניים נטושים מהמרחב הציבורי

לאחרונה הושלמה עבודת מטה נרחבת לגיבוש נוהל עירוני לפינוי אופניים נטושים וגרוטאות מהמרחב הציבורי. מטרת הנוהל היא להתמודד עם תופעת חסימת המדרכות והמרחב הציבורי מחד ולמנוע נזק מיותר לבעלי אופניים מנגד. חשוב להדגיש כי העירייה ככלל אינה מפנה אופניים בעלי ערך אלא אם מדובר באופניים שהתקבלה לגביהם קריאת שירות במוקד העירוני החוסמות את המרחב הציבורי.

על פי הנוהל המעודכן – האופניים יצולמו לפני פינויים אשר יתבצע רק אחרי 14 יום מהדבקת דרישה לפינוי על גביהם. הצילום יועלה לאתר האינטרנט העירוני ואופניים בעלי ערך ישמרו למשך 30 יום במחסן העירוני באופן שיאפשר למי שיזהה את אופניו (על פי פרטים מזהים ומיקום פינוי האופניים) לקבל אותם בחזרה.

5. מרכז צעירים חדש ביפו

החודש נפתח מרכז הצעירים החדש ביפו ברחוב יפת 83. מרכז הצעירים החדש ביפו משלב שני תהליכים משמעותיים שאנו מקדמים בשנים האחרונות – השקעה בחידוש ושיקום יפו והעצמה קהילתית וכן הרחבת השירותים הניתנים לאוכלוסיית הצעירים בעיר. המרכז ביפו יפעל לעידוד צעירים לרכישת השכלה גבוהה ופיתוח קריירה. בנוסף יוכלו הצעירים לקבל מענה רחב בתחום התעסוקה באמצעות מגוון שירותים שיינתנו כולם במקום.

24. פרוטוקול ועדת נכסים 1/2014:

מר וולך - היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים 1/2014, האם יש מישהו שרוצה לומר משהו? נעלה להצבעה. אני מבקש. שוב פעם אני מזכיר: נוכחות בהצבעה ואז בעד, נגד או נמנע. פרוטוקול ועדת נכסים - מי בעד, מי נגד, מי נמנע, נא להצביע.

קריאה:

אין מסך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 30 -

גב' להבי:

רגע, אין אפשרות להצביע.

מר ספיר:

נתן, צריך להעניק פרס למי שמצביע ראשון.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

מר לייבה:

אלון סולר לא הצביע.

קריאה:

הוא הצביע.

מר וולנד-היו"ר:

מה התוצאות?

מר לייבה:

מדואל לא הצביע.

מר וולנד-היו"ר:

לא הצביע, לא הצביע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נתן בוא נמשיך.

מר וולנד-היו"ר:

לא לא, אני צריך לקרוא את התוצאות בשביל הפרוטוקול. זה לא מופיע כאן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה הבעיה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 31 -

קריאה:

יש תקלה ב,

מר לייבה:

מדואל לא הצביע וארנון גלעדי לא הצביע.
יש פה שניים שלא הצביעו אגב. ארנון לא הצביע ומדואל.

מר וולוך-היו"ר:

לא קיבלתי תוצאות במסך. גלילה.
או. כעת.

ה צ ב ע ה

בעד – 23 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים - 2.

תודה.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים 1/2014 - מאו ש ר.

מחליטים ברוב של 23 קול לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 1/2014 מתאריך 12/01/2014.
(נספח א')

25. פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה בחלק ממגרש המיועד למגורים

ולמסחר בהתאם לתכנית 3844 במתחם "ככר העליה" בתל-אביב יפו, חלקה 4

(בחלק) וחלקה 9 בגוש 9020 – תיקון החלטה:

מר וולוך-היו"ר:

פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה בחלק ממגרש המיועד למגורים ולמסחר בהתאם
לתכנית 3844 במתחם "ככר העליה" בתל-אביב יפו, חלקה 4 (בחלק) וחלקה 9 בגוש 9020 – תיקון
החלטה.

מישהו רוצה לדבר? לא.

נא להצביע.

נוכחות קודם, נוכחות בהצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 32 -

קריאה:

שנייה, שנייה, זה עוד לא מופיע.

מר וולנד-היו"ר:

בעד, נגד או נמנע. כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

גב' להבי:

נתן, אתה לא מצביע?

מר וולנד-היו"ר:

הצבעתי.

גב' להבי:

לא, אתה לא מצביע.

מר וולנד-היו"ר:

אז משהו כאן לא בסדר, הצבעתי ראשון.

מה עם התוצאות? בעד -24, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 24 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים – אין

החלטה: פרסום מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה בחלק ממגרש המיועד למגורים ולמסחר

בהתאם לתכנית 3844 במתחם "ככר העליה" בתל-אביב יפו, חלקה 4 (בחלק) וחלקה 9 בגוש

9020 –תיקון החלטה- מאושר.

העירייה הינה בעלים של מגרש מגורים ומסחר הידוע כ"תא שטח מספר 100" ("מגרש המגורים

והמסחר") בתוכנית בניין עיר מפורטת מס' 3844, "ככר העליה", מאושרת ("תוכנית 3844")

המאפשרת, בין היתר, בניית 12,500 מ"ר עיקרי בשלושה בנייני מגורים שיכללו בין 137 ל-147

יח"ד ובנייה על גגות בנייני מגורים אלו לפי תכנית ג-1 וכן 900 מ"ר מסחר. כמו כן, בהתאם

לתכנית 3844 ייבנו חניון ציבורי שיכלול לפחות 200 מקומות חנייה בחניון ציבורי וחניון פרטי על

פי תקן חניה תקף בעת מתן היתרי בנייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 33 -

על פי תוכנית 3844 מיועדות 70 יח"ד בשטח עיקרי של 80 מ"ר כל אחת מתוך יח"ד שבתכנית 3844 לדיוור להשכרה בהתאם למדיניות וקריטריונים של העירייה ("יח"ד לדיוור להשכרה"). מועצת העירייה בישיבתה ה-71 מיום 05/08/2013 אישרה לפרסם מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במגרש המגורים והמסחר בתכנית 3844, להקמת בניינים למגורים הכוללים את יח"ד לדיוור להשכרה וכן שטחים למסחר בדרך של עסקת קומבינציה (שירותי בנייה) כאשר התחרות תהיה על שיעור חלקה של העירייה בקומבינציה, כך שהעירייה תקבל מהזוכה במכרז יחידות דיוור בנויות. העירייה תשכיר את יחידות הדיוור שתהיינה בבעלותה במסגרת דיוור בר השגה ע"פ עקרונות העירייה וכפי שיוחלט על ידי העירייה, מעת לעת.

לאור דיונים שהתקיימו בנושא ומאחר והעירייה מעוניינת להבטיח במסגרת המכרז את קבלתם של כל יח"ד לדיוור להשכרה (70) בנויים לבעלותה ולחזקתה, יש צורך לתקן את ההחלטה כך שהמכרז יהיה למכירת זכויות חכירה בחלק ממגרש המגורים והמסחר, להקמת בנייני מגורים שיכללו בין 67 יח"ד לבין 77 יח"ד וחלק משטחי המסחר, בהתאם לתכנית 3844, לתקופת חכירה של 99 שנה עם זכות להארכה ל 99 שנים נוספות בתנאים כדלקמן:

- בתמורה לרכישת זכויות החכירה בחלק ממגרש המגורים והמסחר, כאמור לעיל, יקים הזוכה על חשבונו, עבור העירייה, על אותו חלק ממגרש המגורים והמסחר שלא יוחכר לו, שבעים (70) יחידות דיוור המיועדות ל"דיוור להשכרה", כמפורט בסעיף 4.4.1.2 לתוכנית 3844, בשטח עיקרי של שמונים (80) מ"ר כל אחת, אליהן יוצמדו שבעים (70) מקומות חניה בחניון הפרטי, אשר יוקם על ידי הזוכה וכן, חלק משטחי המסחר.
- הזוכה יקים, על חשבונו, עבור העירייה, חניון ציבורי בן 260 מקומות חניה. העירייה תשתתף בעלות הקמת החניון הציבורי בסך של 20 מיליון ₪ כולל מע"מ.
- הזוכה יבצע על חשבונו עבודות תשתית ופיתוח.
- המשתתף במכרז יציע את הצעתו הכספית בגין העסקה, בהתחשב בזכויות החכירה בחלק ממגרש המגורים והמסחר שיוחכר לזוכה מחד, ובהתחשב בהקמת 70 יחידות דיוור להשכרה אשר תוקמנה על ידו עבור העירייה ובנוסף למילוי התחייבויותיו, ויתר תנאי המכרז מאידך.

העירייה תשכיר את הדירות שיבנה עבורה ע"י הזוכה במכרז (70 יחידות דיוור) לדיוור בר השגה, בהתאם למדיניות ולקריטריונים שתקבע העירייה מעת לעת. המכרז יפורסם ללא מחיר מינימום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 34 -

מועצת העירייה החליטה ברוב של 24 קול, לתקן את החלטה המועצה כדלקמן:
לאשר לאגף נכסי העירייה לפרסם מכרז פומבי למכירת זכויות חכירה במתחם "ככר עליה" בתל אביב יפו. בתמורה לרכישת זכויות החכירה, יקים הזוכה על חשבונו, עבור העירייה, שבעים (70) יחידות דיור המיועדות להשכרה לדיור בר השגה, שטחי מסחר וחניון ציבורי בן 260 מקומות חניה. העירייה תשתתף בעלות הקמת החניון הציבורי בסך של 20 מיליון ₪ כולל מע"מ. כן יבצע הזוכה על חשבונו עבודות תשתית ופיתוח. המשתתף במכרז יציע את הצעתו הכספית בגין העסקה, בהתחשב בזכויות החכירה בחלק ממגרש המגורים והמסחר שיוכר לזוכה מחד, ובהתחשב בהקמת 70 יחידות דיור להשכרה אשר תוקמנה על ידו עבור העירייה ובנוסף למילוי התחייבויותיו, ויתר תנאי המכרז מאידך.
העירייה תשכיר את הדירות שיבנה עבורה הזוכה במכרז (70 יחידות דיור) לדיור בר השגה, למדיניות ולקריטריונים שתקבע העירייה מעת לעת.
הפרויקט יתוקצב בהתאם לתוצאות המכרז.

26. פרוטוקול ועדת כספים מס' 3/2014:

מר וולוד- היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 3/2014.

גב' דביר:

אני רוצה לדבר.

אהרון.

מר וולוד- היו"ר:

אהרון? בבקשה מדואל. גם את? טוב. שלי.

מר מדואל:

טוב, אני מבקש ,

מר וולוד- היו"ר:

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 35 -

מר מדואל:

אני מבקש להביע הסתייגות לסעיף 25- היתר לעובדי עירייה לעבוד בעבודה נוספת. אין לי בעיה עם כל עובדי העירייה שמאושרים כאן, יש לי בעיה עם עובדי איכילוב. הבתי חולים הממשלתיים- העירוניים- ציבוריים, רמת השרות שלהם הידרדרה קשות בשנים האחרונות. אנחנו שומעים שמנכ"ל איכילוב, אגב זה לא חדש, דיברתי על זה גם בקדנציה הקודמת, מלבד התפקיד שלו- של לנהל את הקומפלקס האדיר הזה שנקרא איכילוב, זה באמת קומפלקס אדיר, משמש גם כדירקטור בחברת קוקה-קולה ובעוד דירקטורים. מנכ"ל תל-השומר משמש כדירקטור בחברה לניכיון צ'קים, וכשמבקשים ממנו לפרוש הוא אומר- לא, זה עוזר לי בהתנהלות העסקית שלי. ואני שואל את עצמי: סגן ראש עירייה כאן בתל-אביב לא יכול לקבל היתר לעבוד ולו ב-10%, בזמנו מיטל להבי ביקשה 90% מישרה ולא קיבלה.

קריאה:

קיבלה.

מר מדואל:

מה? לא קיבלה. בסופו של יום משרד הפנים לא אישר. ואני בא ושואל-איך מנהלי בתי החולים האדירים האלה, אנחנו רואים את המצב בחדרי המיון, רואים את המצב במחלקות הפנימיות, רואים את המצב עם תיירות המרפא. רק לאחרונה התבשרנו שתל-השומר הקים מנחת מסוקים פרטי בשביל האוליגרכים. כלומר, אוליגרך מגיע לתיירות מרפא, תל השומר- היכן שהיו נוחתים המסוקים הצבאיים, הקים מנחת למסוקים אזרחיים שמאופסנים שם, והאוליגרך יוכל לטוס תוך כדי הטיפול לים המלח, לאילת, לראש הנקרה, לאיפה שיבוא לו. אני חושב שזאת רעה חולה-העניין הזה של עבודה נוספת בבתי החולים. עיני לא היתה צרה אם בתי החולים היו מתנהלים כמו שצריך, מעניקים את השרות הנאות לציבור-שמשלם מיטב כספו בביטוחי בריאות.

מר מסלאווי:

הם עושים השלמת הכנסה.

מר מדואל:

כן. השלמת ההכנסה הזאת זה נגע, נגע רע ורעה חולה. אני מבקש לא לאשר אותה. אני בכלל הייתי מציע, לאור מה שקורה היום, אתה מגיע למיון, אנשים נמלטים מהמיון, מעדיפים למות בבית, אתה ממתין 10 שעות ו-12 שעות במיון, ילדים קטנים. אני בכלל הייתי מציע שהמועצה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 36 -

תקים ועדה ציבורית לבדיקת, הסמכות שלנו לגבי איכילוב. שתקים וועדה ציבורית לראות מה קורה

באיכילוב. הייתי שמח אם גם היו מקימים לגבי תל-השומר. זה בית חולים עירוני-ממשלתי, יכול להיות לנו SAY להיכן הולך הכסף. בזמנו התנגדתי למרכז הלב של עופר – שהיה לדעתי בנייה של ראוה. הייתי מעדיף שם כמה מחלקות פנימיות שיתנו שרות לתושבים- במקום מלון 5 כוכבים ופערים עצומים בטיפול.

מר וולוד- היו"ר:

ברור.

מר מדואל:

לכן אני מבקש לא לאשר את העבודה הנוספת לעובדי איכילוב ולהוריד את הנושא הזה מסדר היום.

מר וולוד- היו"ר:

תודה, תודה.

שלי בבקשה.

גב' דביר:

אני מבקשת להסתייג מסעיף 27 לפרוטוקול-האצלת סמכות ראש העירייה לצוות על שינוי זמני במגרש ריק לגינון ולחנייה. על פי ההצעה כאן אנחנו יודעים שהסמכות נתונה אצל ראש העירייה להחליט בכל שטח ריק, כמו שקיבלנו את הנאום מקודם-שראש העירייה באמת החליט שלא יהיו זבל ברחובות, שלא יהיו זבל בשטחים והוא עשה מזה גינות או חנייה. אני חושבת שהחוק לא בכדי מסמך את ראש העירייה להחליט את ההחלטות- מכיוון שהוא נציג-נבחר ציבור, ואני חושבת שבמקום להאציל את הסמכות למנהל אגף נכסים-אלי לוי, אם כבר מאצילים סמכות, אפשר להאציל את הסמכות לוועדת נכסים. ואני אסביר במשפט אחד: ועדת נכסים היא ועדה של נבחר ציבור, אמנם וולונטרית אבל עדיין יושבים בה נבחר ציבור, ואפשר להאציל את הסמכות לגבי שטחים ריקים למגרש לגינון או לחנייה לנבחר ציבור שיושבים בוועדה, הם גם בקשר עם התושבים, הם שומעים את התושבים, אפשר ככה להימנע להבא מתקלות של שיתוף הציבור, כמו שאמרנו שהיתה תקלה ורוצים למנוע אותה. זה דרך שאפשר להימנע מתקלות של שיתוף הציבור בוועדה. באמת חברי העירייה, חברי המועצה יותר נפגשים עם הציבור, יותר באים ושומעים אותו,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 37 -

חברי המועצה-הם שיושבים בוועדת הנכסים. ולכן אני מציעה, במקום להאציל את סמכות ראש העירייה למר אלי לוי, להאציל בסעיף 27 את סמכות ראש העירייה לחברי ועדת נכסים.

מר וולנד- היו"ר:

תודה.

כן יעל, בבקשה.

גב' בן-יפת:

אני אשמח לקבל הבהרה לגבי סעיף 41, על הקמת קרן לשימור מבנים. יש פה איזהשהו עדכון החלטה שלכאורה נראה כאילו יש פה איזשהו תמרוץ כפול לאלו שמשמרים את המבנים, אני רוצה להבין מדוע. הרי בכל מקרה הם מקבלים איזהשהו תמרוץ כספי ניכר, וכרגע נראה כאילו מציעים להם סיוע כספי נוסף-כשלא ברור מדוע ולא ברור למה. אז את זה הייתי מעדיפה להחריג- כדי שנוכל לדון אנחנו כולנו.

מר לייבה:

יש מישהו מהנדסה כאן? שיכול להסביר?

גב' להבי:

שמה? שעולה יותר כסף לשמר מאשר שלא לשמר?

קריאה:

לא.

גב' בן יפת:

את לא יודעת שיש תימרוץ?

מר לייבה:

קרן השימור. מה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה לא תמרוץ כפול, זה למקרה בו הוועדה מחליטה שזה קרן השימור.

מר לייבה:

יעל, קרן השימור, צריך לזכור, יש לנו עניין גדול מאוד- קודם כל שיישמרו בתים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 38 -

גב' בן יפת:

ברור.

מר לייבה:

כאשר האלטרנטיבה-197-שאנחנו נתבענו בקרוב, אני חושב ל-2.5 מיליארד שח', זה אלטרנטיבה מאוד לא טובה מבחינתנו, מפני שגם אתה לכאורה תובע את העירייה וגם אתה לא חייב לשפץ בסוף, אתה יכול להשאיר את הבית גיפה כמו שהוא. אנחנו לא סבורים שאנחנו, אנחנו סבורים שאין ממש ב-197,

מר מדואל:

יש הטוענים שהבניינים מושבחים בסכומים אדירים.

מר לייבה:

אנחנו לא סבורים שיש ממש ב-197, אבל אנחנו רוצים לתמרץ את בעלי הבתים-כדי שיעשו בכל זאת את השימור. אנחנו למדנו שכרגע התימרוץ הוא לא מספיק טוב כי לא משתמשים בו מספיק, ונעשה כאן ניסיון לשפר את התימרוץ. זה לא תימרוץ כפול, כי מה שקרה- תקצבנו כל שנה 6 מיליון שח' ולא נצלו את זה כמעט, כלומר-זה לא הצליח לנו. אז אנחנו מנסים לשפר, לאור הניסיון שלנו, באו האחראים על העניין שעוסקים בזה יום-יום,

מר מדואל:

אל תשכח שכולם היו במהלך של תביעות. רק לפני שנה נדמה לי, הסתיים התהליך.

מר לייבה:

אז אני אומר: הסתיים, הסתיים הטקט הראשון, ואנחנו לפני הטקט השני ואחרי זה השלישי. אנחנו סבורים שמבחינתנו גם ראוי בגדול לייצר את האיזונים היותר נכונים, גם, לגבי הבעלים, בין לכאורה הנזק כפי שהם רואים וצורך השימור, ולכן שיפרנו קצת את ההצעה. זה לא כפול, כלומר-עד הרגע לא ניצלו את הקודם. יש שורה של תמריצים, שבסופו של דבר אנחנו רוצים ליצר מצב של-גם הוגנות וגם חוסר נזק.

גב' טולקובסקי:

הכפל של התמריצים לא יוצר מצב,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 39 -

מר מדואל:

הזכויות העודפות שהוא קיבל,

גב' טולקובסקי:

כי יכול להיות ששניהם נמוכים.

מר וולנד-היו"ר:

חברים, אנחנו נפצל את ההצבעה כדי לאפשר,

גב' להבי:

מנחם, מה זה מנהל הפרויקט?

מר לייבה:

יש, בעניין הזה של השימור, יש שורה ארוכה של תמריצים. יש ניווד זכויות, יש את הקרן שלנו, יש הרבה מאוד, יש דברים שהוכנסו לתוך התב"ע, הרבה מאוד דברים-כשבסה"כ כל הרעיון הזה נועד לייצר איזונים. כפי שאנחנו מבינים את תכנית השימור שהיא מאוד חשובה לעיר, מייצרת בתוכה-פלוס השינויים, פלוס הדברים שאנחנו עושים, מייצרת איזונים, ואפילו אנחנו טוענים שהשבחה בהרבה מאוד מקרים. אנחנו טוענים שגם השבחה בהרבה מאוד מקרים. אנחנו, בהרבה מאוד מקרים, אולי כמעט בכל המקרים. וזה עניין של איזונים. יש לנו בתוך, יש מחלקת שימור ויש בעלי תפקידים שזה עיסוקם. אגב, הגברת היא כאן? אני חושב שהיא לא כאן. ממינהל הנדסה. היא לא פה.

גב' להבי:

אני רציתי לשאול על מנהל הפרויקט. הוא יהיה במינהל הנדסה? או בקרן?

מר לייבה:

הוא נמצא במינהל הנדסה.

גב' להבי:

אתה כותב פה שאתה מקצה תקציב למנהל פרויקט לצורך הנעת הבעלים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 40 -

מר לייבה:

מה? המנהל פרויקט, מי שמנהל, מי שמנהל את הפרויקט זה בסוף תחת מינהל הנדסה, שם זה המוקד של הניהול.

מר להט:

זה הכל תחת עודד גבולי.

גב' טולקובסקי:

זה עובד קיים?

מר לייבה:

זה עובד, זה עובד קיים.

מר וולנד-היו"ר:

חברים, כדי לאפשר לחברי סיעת עיר לכולנו לתמוך בוועדת הכספים למעט ההסתייגויות בשני הסעיפים, 25 ו-27, אנחנו קודם נאשר את ועדת הכספים פרט לשני הסעיפים האלה, אחר כך נצביע על הסעיפים האלה.
מי בעד פרוטוקול ועדת כספים פרט לסעיפים 25 ו-27. נא להצביע. נוכחות בהצבעה ובעד או נגד או נמנע.

גב' בן יפת:

נתן, גם סעיף 41.

מר וולנד-היו"ר:

את מסתייגת גם? ביקשת הסבר, לא ביקשת להסתייג.

גב' בן-יפת:

ההסבר לא שכנע אותי.

מר וולנד-היו"ר:

לא שכנע אותך? אז אנחנו גם נצביע על סעיף 41.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 41 -

מצביעים.

קריאה:

זה עוד פעם לא עובד פה.

גב' בן יפת:

נתן, בסדר, תוריד את סעיף 41.

מר וולנד-היו"ר:

כולל סעיף 41 שירדה ההסתייגות.

כולם הצביעו?

מה זה עכשיו? שניים, גם נוכחות בהצבעה, גיצין, מיקי, גם נוכחות וגם להצביע בעד.

מר גיצין:

הצבעתי כבר, אני בסדר.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה. מה התוצאות?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנשים הלכו לבית סוהר בשביל זה.

מר וולנד-היו"ר:

בעד 27, אין נמנעים ואין מתנגדים.

ה צ ב ע ה

בעד- 27 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- אין

סעיף 25 – על עבודה נוספת, הצעתו של אהרון מדואל.

גב' להבי:

למה לוברט מופיע כמופיע בישיבה הזאת?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 42 -

מר וולנד- היו"ר:

בבקשה?

קריאה:

מישהו לחץ בטעות.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

עזבי מופיע, לא מופיע. עזבי, מה?!

מר וולנד- היו"ר:

חברים, אנחנו מצביעים על הצעת ועדת כספים עם ההסתייגות של אהרון, מדואל. מי בעד הצעת ועדת כספים על סעיף 25, על עבודה נוספת.

מר לייבה:

זה לקבל את ההסתייגות.

מר וולנד- היו"ר:

לא לא לא, לא לא לא. מי שמצביע בעד סעיף 25 כמו שהוא- יצביע בעד, מי שמתנגד, מי שיצביע נגד-הוא מסתייג.

גב' לסקי:

שיהיה ברור שלא מדובר במנהל בית החולים, רק שזה יהיה ברור.

קריאה:

נכון.

מר וולנד- היו"ר:

ברור.

גב' להבי:

וגם מדובר באיזה 3- הרצאות בשנה בסה"כ.

מר וולנד- היו"ר:

בעד הצעת ועדת הכספים בסעיף הזה, מה התוצאות? ההצבעה הסתיימה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 43 -

22 בעד, 3 נגד, אין נמנעים.

תודה.

ה צ ב ע ה

בעד- 22 חברי מועצה

נגד- 3 חברי מועצה

נמנעים-אין

ההסתייגות לא התקבלה.

מעירים לי שעדיף, שעדיף שנעשה להפך. אז סעיף 27,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

למה כולם כל הזמן מעירים? היו"ר החליט ככה, מה קרה?

מר וולנד- היו"ר:

על סעיף 27- האצלת סמכות ראש העירייה, אנחנו נצביע תחילה על ההסתייגות. ואחר כך, ומי, ומי שנגד ההסתייגות מאשר את פרוטוקול ועדת הכספים. מי בעד ההסתייגות שהעלתה, שהעלתה שלי דביר?

מר סולר:

מי בעד ההסתייגות.

שאלה:

מי העלתה?

מר וולנד- היו"ר:

מי בעד ההסתייגות. אנחנו נגד. כן.

מר ספיר:

מי בעד, מי נגד, אנחנו מצביעים נגד.

מר וולנד- היו"ר:

התבלבלת. מי בעד ההסתייגות, כן, אנחנו מצביעים נגד, כן. נוכחות בהצבעה, ואחר כך בעד- נגד, נמנעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 44 -

קריאה:

לא עובד.

מר וולנד- היו"ר:

עוד הפעם לא עובד?

קריאה:

דיגיתל, דיגיתל.

מר וולנד- היו"ר:

ההצבעה הסתיימה, מה התוצאות?

קריאה:

לא.

מר וולנד- היו"ר:

מה קרה? שוב פעם לא?

קריאה:

לא עובד.

מר וולנד- היו"ר:

מה התוצאות?

קריאה:

לא עובד.

מר וולנד- היו"ר:

3 בעד ההסתייגות, נגד 22, אין נמנעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 45 -

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות- 3 חברי מועצה

נגד - 22 חברי מועצה
נמנעים - אין

ההסתייגות לא התקבלה

בעד, אז אני צריך להצביע מי בעד הוועדה.

מר לייבה:

כבר הצבענו.

מר וולנד- היו"ר:

זה אותו דבר? אז זה אותו דבר, בסדר.

מר לייבה:

על הוועדה כבר הצבענו.

מר וולנד- היו"ר:

חברות וחברים- פרוטוקול ועדת הכספים התקבל בשלמות.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 3/2014 – מאושר.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 3/2014 מתאריך 14/1/2014.

(נספח ב')

27. פרוטוקול ועדת תמיכות 1/2014:

מר וולנד- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא, פרוטוקול ועדת תמיכות 1/2014, האם יש הערות?

נא להצביע. נוכחות בהצבעה, מי בעד, מי נגד, מי נמנע.

מר ספיר:

רגע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 46 -

גב' לסקי:

אתה מהיר מהמערכת.

עו"ד סלמן:

מי שיש לו נגיעה אישית לעמותה כלשהי-שיודיע על זה, בסדר?

קריאה:

מה?

עו"ד סלמן:

אם אתם רוצים הסבר, אני אסביר בשתי מילים:
מנגנון תמיכות זה מנגנון שמתקצב מתקציב עירוני גופים חוץ עירוניים, גופים חוץ עירוניים. אין
מניעה שחברי מועצה יהיו חברים בגופים חוץ עירוניים, אבל הם לא יכולים לקחת חלק בהצבעה
בקשר לגוף שהם חברים בו, שהוא חוץ עירוני. לכן אנחנו מזכירים את זה לפני ההצבעה. או.קי?
אז מי שיש לו נגיעה אישית לגוף כלשהו, אז שיודיע.

מר גפן:

כלומר, אם אני דירקטור?

עו"ד סלמן:

אם אתה חבר ועד מנהל של איזה עמותה שהיא נתמכת, דירקטור זה ועד מנהל בדרך כלל
בעמותות, אז אתה לא יכול להצביע נכון. אז אתה מודיע את זה ומסתייג, ואתה לא מצביע
לגבי אותה.

מר וולנד-היו"ר:

ברור, זה ברור, זה ברור, זה ברור, אין צורך להמשיך.
נוכחות בהצבעה. מי בעד, מי נגד, מי נמנע.

קריאה:

כבר עשינו את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 47 -

מר וולנד- היו"ר:

טוב, היו כאלה שלא עשו.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מיטל, אולי תצביעי.

מר וולנד- היו"ר:

ההצבעה הסתיימה. מה התוצאות?

בעד 23, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 23 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- אין

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות 1/2014- מאושר.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1/2014, מתאריך 14/1/2014.
(נספח ג')

28. תיקון חוק עזר לתל-אביב יפו (שילוט) התשנ"ג-1992:

מר וולנד- היו"ר:

תיקון חוק עזר לתל-אביב יפו (שילוט) התשנ"ג-1992.

אתה רוצה לומר משהו עוזי?

עו"ד סלמן:

אם ישאלו. אם לא, אפשר להמשיך.

מר וולנד- היו"ר:

חברים, האם מישהו רוצה להתבטא? לא.

אני מבקש להצביע. מאור, באמצע ההצבעה, ועוד עם מי בחרת.

נא להצביע – חוק עזר.

מר גפן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 48 -

מה?

מר וולנד-היו"ר:

אתה תקשיב אז לא תצטרך לשאול.
נוכחות בהצבעה, בעד, נגד ונמנע.

מר סולר:

אני בעד.

מר וולנד-היו"ר:

עוד פעם אתם הולכים?

ההצבעה הסתיימה, מה התוצאות?

בעד 24, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 24 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- אין

החלטה: תיקון חוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט) התשנ"ג-1992- מאושר.

מחליטים על תיקון חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992:

1) בפרק שני לחוק עזר לעיריית תל אביב-יפו, התשנ"ג-1992 (להלן: "חוק העזר") שכתרתו: "רשיון לשילוט", מוצע להוסיף אחרי סעיף 2.(א), סעיף 2.(א1) בנוסח הבא:

"הוצג שילוט ללא רשיון, או בניגוד לתנאיו, או בניגוד להוראות חוק עזר זה, או בניגוד להוראות כל דין, קמה על מציג השלט החובה לשלם אגרת שילוט, ממועד הצגתו, בהתאם לתוספת לחוק עזר זה.

אחרי סעיף 2.(א1) יבוא סעיף 2.(א2) בנוסח הבא:

אי תשלום האגרה עד למועד שנקבע בהודעת החיוב יגרור חיוב ב"תשלומי פיגורים" כמשמעותם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), תש"ס-1980, מיום הצגת השלט ועד ליום התשלום בפועל".

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 49 -

2) בתוספת לחוק בחלק ב' לתוספת שכותרתו "אגרה בעד פרסום והדבקה של מודעות על מיתקן פרסום עירוני" בסעיף 3.1 (1) תמחק שורת התעריף לשנה. בסעיף 3 (2)-(10) תימחק עמודת התעריפים לשנה.

במקומם יתווסף סעיף 4. בנוסח הבא: "למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשעור 10%".

3) בתוספת לחוק העזר, בחלק ג' לתוספת שכותרתו "מודעות המתפרסמות על מיתקן או על נכס פרטי" בסעיף 1.1 (1)-(5) תימחק שורת התעריפים לשנה ובמקומה יתווסף סעיף 1.א בנוסח הבא: "למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשעור 10%".
בסעיף 5. (ג) תימחק שורת התעריף לשנה ובמקומה יתווסף סעיף 4. בנוסח הבא: "למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשעור 10%".

4) בתוספת לחוק העזר, בחלק ד' לתוספת שכותרתו "אגרה בעד מודעות על כלי רכב או בתוכו ועל כלי טיס", בסעיף 2(2) תימחק שורת התעריף לשנה ובמקומה יתווסף סעיף 2.א. בנוסח הבא: "למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשעור 10%".
בסעיפים 3(1) ו-3(3) תימחק שורת התעריף לשנה ובמקומה יתווסף סעיף 3.א. בנוסח הבא "למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשעור 10%".

29. גביית תשלום בגין שירותים עודפים - תיקון החלטה:

מר וולוד-היו"ר:

גביית תשלום בגין שירותים עודפים - תיקון החלטה.
נא להצביע, נוכחות בהצבעה, בעד, נגד ונמנע.

גב' לסקי:

אני יכולה לדבר?

גב' להבי:

היא רוצה לדבר.

מר וולוד-היו"ר:

את רוצה לדבר? סליחה. בבקשה גבי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 50 -

מר לייבה:

לסגור את ההצבעה.

מר וולנד- היו"ר:

אני נותן 3 דקות, כמה?

גב' לסקי:

טוב,

מר וולנד- היו"ר:

חברים, עו"ד גבי לסקי מבקשת לדבר, נא להקשיב.
כן גבי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

היא רוצה לדבר על מה?

מר גיצין:

היא רוצה לשבח.

גב' לסקי:

כבוד ראש העיר, חברות וחברי מועצה.
אני חייבת לומר שבמקרה של, של דברי ההסבר ותיקון ההצעה מצאתי אוזן קשבת בעירייה, על מנת שיהיה ברור שעיריית תל-אביב אינה גובה כספים לצורך קיום הפגנות ושימוש השטח הציבורי כמרחב דמוקרטי. גם בהתאם לתיקון, לדברי ההסבר, היה לי מאוד חשוב שיהיה ברור שגם המשטרה אינה יכולה להטיל הוצאות עודפות על המפגינים. ולכן העירייה עשתה כדבר החלטות בית המשפט, ובעצם הטילה מנגנון שגם אם המשטרה מזמינה שירותים עודפים מהעירייה, אין המשטרה באמצעות העירייה יכולה להטיל את ההוצאות על המפגינים. ככה אנחנו משמרים את חופש הביטוי וחופש ההפגנה ברחובות העיר.
אז אני מבקשת להצביע בעד התיקון המאוד ראוי הזה.
תודה רבה.

מר וולנד- היו"ר:

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 51 -

חברים, אני מעלה להצבעה את הנושא.
נוכחות בהצבעה, בעד, נגד או נמנע.
ההצבעה הסתיימה, מה התוצאות?

בעד 24, אין מתנגדים, אין נמנעים.
תודה.

ה צ ב ע ה

בעד-24 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- אין

החלטה: גביית תשלום בגין שירותים עודפים- תיקון החלטה- מאו ש ר.
מועצת העירייה החליטה כדלקמן:

1. בישיבת מועצת העירייה מס' 2 מיום 30.12.13, אושרה החלטה שעניינה תיקון נוהל "גביית תשלום בגין שירותים עודפים", בהם נדרשת העירייה לשאת עקב שימוש במרחב הציבורי (להלן: "ההחלטה").
2. במסגרת ההחלטה נקבע כדלקמן:
 - 2.1. תשלום הוצאות עודפות בגין שירותים עודפים ייגבה רק בגין שירותים אשר נתבקשו על ידי המשטרה ו/או מגיש הבקשה.
 - 2.2. בקשה לשירותים עודפים כאמור בסעיף 1, תיענה בכפוף לזמינותם ולתשלום תמורתם כמפורט בנספח התעריפים המצורף ומסומן "נספח א".
3. בישיבת מועצת העירייה מס' 3 מיום 27.1.14 אושר נספח התעריפים אשר צורף להחלטה ובנוסף הובהר ביחס להחלטה ולנספח התעריפים כדלקמן:

העירייה לא תגבה תשלום בגין קיום תהלכות ואספות כהגדרתם בפקודת המשטרה [נוסח חדש] התשל"א – 1971 אשר יתקיימו במרחב הציבורי.

ההוצאות העודפות מושא הנוהל המפורטות בנספח התעריפים, תגבנה על ידי העירייה רק בגין שירותים עודפים אשר יתבקשו על ידי מארגני אספות ותהלכות מהעירייה.

ככל שהמשטרה תבקש לרכוש שירותים עודפים מהעירייה הרי שהיא תוכל לעשות כן בהתאם לנוהל ולתעריפים. העירייה לא תראה בבקשה זו של המשטרה בקשה מטעם מארגן האירוע ולא תשית על המארגן הוצאות אלו, אלא אם התקבלה אצלה הוראה אחרת בכתב מטעם המארגן.

(נספח ד')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 52 -

30. בחירת ועדות עירוניות, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר וולוד- היו"ר:

בחירת ועדות עירוניות, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות.
אני מעלה להצבעה.

גב' להבי:

יש לך תיקון אחד.

מר וולוד- היו"ר:

קיבלתי כעת כמה שמות של חברים שמצטרפים לוועדות. מכיוון שלא כל הסיעות, אנחנו אחר כך נקבל, אנחנו מאשרים כפוף להעברת שמות של החברים מהסיעות השונות. אנחנו אחר כך נעביר לידיעת חברי המועצה אילו חברים מכהנים באילו וועדות. אנחנו כעת נאשר את הפרוטוקול כמו שהוגש.
נא להצביע, נוכחות בהצבעה, מי בעד, מי נגד, מי נמנע.

גב' להבי:

לא, אבל נתן, אנחנו ביקשנו בסיעת מר"צ לתקן-גם שאני מ"מ גם של איתי פנקס בוועדה המקומית, ואני חושבת שזה תיקון שהוא לא סתם.

מר וולוד- היו"ר:

פה אין את זה.
אני כעת מדבר על הוועדות, בסדר? אחר כך אני אוסיף את ההערות.

מר מדואל:

רגע נתן, אנחנו ביקשנו לתת שם לוועדת הכספים.

מר וולוד- היו"ר:

אני אמרתי,

מר מדואל:

אני אמרתי, שלי דביר –חברה בוועדת הכספים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 53 -

מר וולנד- היו"ר:

אני אמרתי אתה לא שומע אותי. אני לא מקריא שמות, קיבלתי שמות חלקיים. אנחנו אישרנו לעיר לכולנו מקום?

מר מדואל:

כן.

מר וולנד- היו"ר:

כל סיעה תמסור אחר כך את השם או השמות של הנציגים שנבחרו לוועדות שהועלו בנייר, ואנחנו נפיץ את השמות בין כל חברי המועצה.

מר מדואל:

ללא צורך בישיבה.

מר וולנד- היו"ר:

ללא צורך בישיבה, כי אנחנו כעת מאשרים כפוף למסירת שמות.

מר גפן:

אבל למה אי אפשר להקריא את השמות?

מר וולנד- היו"ר:

כי יש חלקי רק.

מר גלעדי:

יש שם תוספות.

מר וולנד- היו"ר:

את התוספות אחרי זה אני מקריא.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

יש לנו יו"ר, תנו לו קצת קרדיט, יש לו יותר ניסיון מאשר לכולנו ביחד, לכולם כל הזמן. תנו לו, הוא מביא מה הוא אומר. לא, כן, כן, לא.

מר וולנד- היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)**

- 54 -

בוועדות, בוועדות שאינן ועדת רשות-שנמסרו השמות:
בוועדת הכספים מצטרפת שלי דביר מ"עיר לכולנו", במקומך או בנוסף?

מר מדואל:

אני ממלא מקום.

מר וולנד-היו"ר:

אהרון מדואל ממלא מקום.
ארנון גלעדי מצטרף לוועדת בטחון.

מר סולר:

בהצלחה ארנון.

מר וולנד-היו"ר:

בוועדת משנה לתכנון ובנייה- מיטל היא חברת הוועדה, היא ממלאת מקום של איתי פנקס.

גב' להבי:

גם של איתי פנקס.

מר וולנד-היו"ר:

בסדר?
חברים אני מעלה להצבעה.

מר סולר:

יש עוד, יש עוד.

מר וולנד-היו"ר:

לא חברי וועדות רשות, זה אמרתי, לא הקשבת. יש לכם מקום בוועדת ספורט, בוועדת תחבורה,
אחר כך תמסרו את השמות. אנחנו מאשרים כעת את המכסה של נציגי הסיעות השונות.

מר סולר:

לא, אבל במכסה שיש לך, יש שם,

גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 55 -

נתן, תקנו אותי שאני צריכה להתווסף כממלאת מקום של מיקי.

מר וולך- היו"ר:

חברים, אני אפתור, מיטל, אני אפתור את הדברים האלה אחר כך, בלי צורך עכשיו להפריע למועצה.

חברים, נא להצביע על הוועדות.

נוכחות בהצבעה, בעד, נגד או נמנע.

ההצבעה הסתיימה. תוצאות?

בעד 25, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד-25 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: בחירת ועדות עירוניות, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מאושר.

מועצת העירייה החליטה למנות חברים לוועדות עירוניות כדלהלן:

בחירת ועדות רשות

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש],

מחליטה המועצה לבחור בוועדות רשות שונות וביושבי ראש לוועדות כמפורט להלן:

ועדת תחבורה

1. מיטל להבי (מרצ) – יו"ר
2. שלמה בורה (ליכוד)
3. מרצ
4. תא 1
5. עיר לכולנו
6. גמלאים
7. מהפך ירוק בת"א
8. רוב העיר
9. שגב
10. דרום העיר

נציגים נוספים שיקבעו על ידי יו"ר הוועדה

ועדת יקירי העיר

1. נתן וולך (גמלאים) – יו"ר
2. תא 1
3. מרצ
4. ליכוד

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
 ישיבה מן המניין מס' 3
 מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 56 -

- .5 רוב העיר
- .6 אורי לוי
- .7 רות בן ישראל
- .8 אילן שחורי
- .9

ועדה לענייני תפעול

- .1 איתי פנקס (מרצ) – יו"ר
- .2 ליכוד
- .3 תא 1
- .4 תא 1
- .5 שגב
- .6 רוב העיר
- .7 שימו לב הורים
- .8 מהפך ירוק בת"א

ועדת בינוי ותשתית

- .1 מיטל להבי (מרצ) – יו"ר
- .2 הלל הרמן (ליכוד)
- .3 תא 1
- .4 שגב
- .5 עיר לכולנו
- .6 רוב העיר
- .7 צדק חברתי
- .8 גמלאים

נציגים נוספים שיקבעו על ידי יו"ר הוועדה

ועדה לענייני יפן

- .1 אפרת טולקובסקי (מרצ) - יו"ר
- .2 ספי סמגה (ליכוד)
- .3 תא 1
- .4 תא 1
- .5 עיר לכולנו
- .6 תא בטוחה
- .7 רוב העיר
- .8 שגב

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 57 -

ועדה למעמד האשה

1. גבי לסקי (מרצ) – יו"ר
2. בת שבע שטראוכלר (ליכוד)
3. תא 1
4. רוב העיר
5. עיר לכולנו
6. צדק חברתי
7. שימו לב הורים

ועדת רווחה

1. מהרטה ברוך רון (מרצ) – יו"ר
2. תא 1
3. ת"א בטוחה
4. צדק חברתי
5. יש עתיד
6. גמלאים
7. שגב
8. רוב העיר

ועדה למדיניות שכירות

1. מיקי גיצין (מרצ) – יו"ר
2. רוב העיר
3. עיר לכולנו
4. יש עתיד
5. מרצ

ועדה לפלורליזם

1. מיקי גיצין (מרצ) – יו"ר
2. תא 1
3. עיר לכולנו
4. רוב העיר
5. שימו לב הורים
6. גמלאים

מינויים ושינויים בוועדת כספים

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 26/11/2013 ו- 30/12/2013, מחליטה המועצה למנות את קרנית גולדווסר, נציגת סיעת תל אביב 1, מ"מ של אופירה יוחנן וולק, נציגת סיעת תל אביב 1, בוועדת הכספים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 58 -

למנות את אפרת טולקובסקי, נציגת סיעת מרצ, במקומה של גבי לסקי, נציגת סיעת מרצ
בוועדת כספים.

למנות את שלי דביר, נציגת סיעת עיר לכולנו, מ"מ אהרון מדואל, נציג סיעת עיר לכולנו.

מינויים בוועדת בטחון

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 149ב לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת
המועצה מיום 26/11/2013, מחליטה המועצה למנות את אלי לנדס, נציג סיעת דרום העיר, חבר
בוועדת בטחון.

למנות את ארנון גלעדי, נציג סיעת הליכוד, חבר בוועדת בטחון.

מינויים ושינויים בוועדה לקליטת עליה

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 149א לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת
המועצה מיום
30/12/2013, מחליטה המועצה למנות את סוזי כהן - צמח, נציגת סיעת דרום העיר, במקומו של
חיים גורן, נציג סיעת דרום העיר בוועדה לקליטת עלייה.
למנות את סלין בן חמו, נציגת סיעת תא 1.

הצעת החלטה למועצה בישיבתה כוועדה מקומית

מינויים בוועדת המשנה לתכנון ובנייה

מועצת העיר בשיבתה כוועדה מקומית מחליטה:

בהתאם לסעיפים 18 (ה) ו- 48 א' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, ובהמשך
להחלטות המועצה כוועדה מקומית מיום 26/11/2013 ו- 30/12/2013 לבחור בה"ה:
1. מיטל להבי, נציגת סיעת מרצ מ"מ של מיקי גיצין נציג סיעת מרצ.

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

מחליטים:

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 150 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 59 -

להחלטות המועצה מיום 30/12/2013, מחליטה המועצה למנות את הנציגים בוועדות עירוניות כמפורט להלן:

התחדשות עירונית

1. דורון יעקבי נציג סיעת דרום העיר במקום חיים גורן נציג סיעת דרום העיר.

ועדה לקידום פתרונות דיור בר השגה

1. אביגיל שאובי נציגת סיעת דרום העיר, מ"מ של אסף זמיר נציג סיעת רוב העיר.

רישוי עסקים

1. דרור קהלני נציג סיעת דרום העיר, במקום חיים גורן נציג סיעת דרום העיר.
2. יהודה מזרחי נציג סיעת הליכוד.

ועדת תיירות

1. רוטר אברהם נציג סיעת הליכוד, במקום חיה שמרר נציגת סיעת הליכוד.

ועדת ספורט

1. חנוך זריף נציג סיעת תא 1.
2. מירי נבו, נציגת סיעת תא 1.

הסיעות ימסרו את שמות הנציגים שנבחרו לוועדות והשמות יופצו לכל חברי המועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 3
מתאריך כ"ו שבט תשע"ד (27/01/2014)

- 60 -

31. נאומים מהמקום:

מר וולוד- היו"ר:

נאומים מהמקום, האם יש מישהו שיש לו דבר חשוב לומר לנו?
לא.
טוב.
אני סוגר את ישיבת המועצה מן המניין מס' 3.

הישיבה ננעלה בשעה 19:16

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה